

© Ebenhofer Walter

Peter Blau GmbH, Wien

Blue Building setzt neue Maßstäbe: Innovative Energielösungen von bösch

Im Sommer 2014 wurde der Neubau des Firmengebäudes fertiggestellt. Für eine innovative Energielösung räumte das Gebäude den „Wiener Umweltpreis“ und den „Klima Aktiv"-Preis ab. Ein Großteil der haustechnischen Anlagen wurden von bösch geliefert, dem Spezialisten für Energieeffizienz.

WÄRMEPUMPE NUTZT LÖSCHWASSERBE-CKEN ALS ENERGIEQUELLE

Den Namen „Blue Building“ (besonders nachhaltiges Gebäude) hat sich der Neubau redlich verdient. Die Gebäudetechnik ist so konstruiert, dass sie an Energieeffizienz kaum noch zu toppen ist. Besonderes Augenmerk fällt auf das Löschwasserbecken, welches Teil eines meisterhaften Nachhaltigkeitskonzeptes wird. Das aus Brandschutz-Vorgaben benötigte Wasserbecken wird als Energiequelle für die Wärmepumpe genutzt. Somit ist ein energiesparender Betrieb garantiert.

bösch liefert Haustechnik

Ein Lüftungsgerät in modul a-Bauweise mit integriertem ZUL-Kanal, eine Wärmepumpe zum Heizen und Kühlen sowie die Regelungstechnik (MSR) von der Walter Bösch GmbH & Co KG sorgen für höchsten Komfort an den Arbeitsplätzen. Das Lüftungsgerät wälzt eine Luftmenge von 6.500 m^3 pro Stunde um und besitzt eine Wärmerückgewinnung mit Sorptionsrotor (RWZ 63 %, RFZ 63 %). Für ein ideales Klima sorgt die Wärmepumpe von bösch mit einer Heizleistung von 80 kW und einer Kälteleistung von 60 kW. Das Heiz- bzw. Nachheizregister wurde auf 50/40° C ausgelegt. Um die Effizienz der Wärmepumpe zusätzlich zu erhöhen, wird die Verdampfereintrittstemperatur mit der Abwärme des Serverraums erhöht. Die Effizienz der Anlage wird permanent mittels Trendaufzeichnungen bzw. Energiezähler überwacht. Diese werden regelmäßig ausgewertet und dienen als Grundlage für eine fortlaufende Optimierung der Effizienz der Anlage.





Das vierstöckige Lüftungsgerät der Type modul a M2,0 überzeugt mit hohen WRG-Werten (RWZ 63 %, RFZ 63 %). Die Wärmepumpe von bösch sorgt mit einer Heizleistung von 80 kW und einer Kälteleistung von 60 kW für ein optimales Klima.

Flexibilität durch OPENweb

Das OPENweb in der Regelungstechnik bietet Flexibilität und Komfort am Arbeitsplatz. 354 Datenpunkte kommunizieren im System miteinander. Highlight der Regelungstechnik ist die Einzelraumregelung der Büros (Wand-/Deckenkühlung und Fußbodenheizung), bei der jeder Mitarbeiter die Temperatur an seinem Arbeitsplatz über seinen eigenen PC selbst regulieren kann. Zudem ist eine bedarfsgerechte Steuerung der Volumenstromregler (Luftmenge) über Luftqualitätsfühler (CO_2 und VOC) gegeben.

Freecooling geschieht über ein Sprinklerbecken bzw. einen Brunnen, somit wird nur ein geringfügiger Energieaufwand im Betrieb verursacht. Die Ent- bzw. Befeuchtung der Raumluft erfolgt gezielt über die Lüftungsanlage. Das erzeugte „Abfallprodukt Wärme“ wird im Kühlbetrieb rückgewonnen bzw. gespeichert. Der Energiemanager dient zur Auswertung der Zählerdaten von Wärme.



Schaltschrank mit DEOS OPENweb-Regelung. Moderne Regelungstechnik von bösch im prämierten Blue Building von Peter Blau.



ECKDATEN ZUM PROJEKT

Projekt	Neubau Bürogebäude Blue Building
Bauherr	Peter Blau Ges.m.b.H
Errichtungszeitraum	Juni 2012 - August 2013
Umbaute Fläche	4.500 m^2
Gebäudeautomation	DEOS mit Visualisierung OPENweb, mit Integration M-BUS zur Aufschaltung der Wärmemengenzähler bzw. Kältemengenzähler (Hybridzähler), Einzelraumregelung der Büros
Heizungsanlage	bösch Wärmepumpe WSHN-XEE 302 – Wärmeleistung 80 kW, Kälteleistung 60 kW
Lüftungsanlage	1 Zu-/Abluftgerät zur kontrollierten Büroraumlüftung mit 6.500 m^2/h Luftleistung

DER PARTNER IHRES VERTRAUENS

ÖSTERREICH

Walter Bösch GmbH & Co KG
6890 Lustenau, Industrie Nord 12
T +43 (0)5577/8131 3116
info@boesch.at
www.boesch.at

Landeszentrale Tirol
6020 Innsbruck, Valiergasse 60
T +43 (0)512/268 820
tirol@boesch.at

Landeszentrale Salzburg
5101 Bergheim/Sbg., Oberndorferstr. 16
T +43(0)662/453 737
salzburg@boesch.at

Landeszentrale Oberösterreich
4060 Linz/Leonding, Gerstmayrstr. 44
T +43 (0)732/672 18 60
oberoesterreich@boesch.at

Landeszentrale Wien
1230 Wien, Eitnergasse 5a
T +43 (0)1/865 95 360
wien@boesch.at

Landeszentrale Graz
8073 Feldkirchen, Hans-Roth-Straße 3
T +43 (0)316/691 7010
steiermark@boesch.at

Landeszentrale Kärnten
9020 Klagenfurt, Schaußgasse 5
T +43 (0)463/318 96 00
kaernten@boesch.at

DEUTSCHLAND

Walter Bösch GmbH & Co KG
89312 Günzburg, Violastraße 9
T +49 (0)8221/2016160
info@walterboesch.de
www.walterboesch.de

Niederlassung Norddeutschland
56379 Obernhof, Neuhäuser Weg 17b
T +49 (0)170/3828502
info@tkh-net.de

SCHWEIZ

Walter Bösch AG
9430 St. Margrethen/SG, Bahnhofplatz 12
T +41(0)44/7874018
info@walterboesch.ch
www.walterboesch.ch

TSCHECHIEN

Bösch - technika pro objekty, spol. s r.o.
627 00 Brno, Olomoucká 704/174
T +420/571166222
info@boesch.cz
www.boesch.cz

bösch

Technische Änderungen sowie Druck- und Satzfehler vorbehalten.